

Instagram では
施工事例などを
投稿しています



モデルハウス
WEB 内覧会は
こちらから



LINE での
お問合せ・申込は
QR コードから



自然素材の家づくり

株式会社 木だて家

しあわせ

2022.6 vol.125

手づくりでお届けする住まいの情報誌

～会長のコラム～

会長
内田 隆陽



○ 鳩に三枝の礼あり
○ 烏に反哺^{はんぼ}の孝あり
～親孝行～

～ 心 耕 す (水無月) ～

私はほぼ毎日、電車に乗っています。通勤電車??・・・長さ約 22 メートルの 2 本のレールの上を、「行ったりきたり」の往復電車。その電車の乗客は木の丸太、車掌は私。そうです。製材用の軽便電車（正式名称は、製材台車）です。乗客は、長さ 12m（6 間半）直径 110cm までの原木丸太なら OK！（メインは、3m～5m）製材を習い始めた頃、木造住宅の構造材（桁や梁材等）の多くは 6m 以上でした。私も、最長 11m（6 間）の杉や地松の桁・梁材を挽きましたねえ～。

住まいの間取りプランや様々な住宅設備の仕様が、時流と共に次々と変化しました。以前は、大工さんが～木造り～といって、棟上げまでの手作業を約 2 カ月間勤めました。が、今では木材プレカット工場で約 4～5 日の木造り時代です。昔ながらの木造りは神社・仏閣ぐらいですかね。そんな技術革新の中で、IT 産業界等がうさぎ 🐰 さんなら我々の仕事はかめ 🐢 さんですね。特に、自然素材を大切に活かすオーダーメイド&オンリーワンの「木だて家スタイルの住まい」は、自動車メーカーの様には成りませぬです。

私の大事なかめさん 🐢 電車。元気にゆっくり走っています。先日の乗客は、樹齢 155 年生の池田町産杉（長さ 4m 直径 60cm）。ほとんど無節のきれいなピンク色の板に生まれ変わりました。さかのぼって 5 代前のご先祖の代に植えられ育った木です。尊いですねえ～本当に 🙏

私はあらためて、尊い木とかめ 🐢 さん電車で車掌さんができる喜びを感じた次第です。いつまでも、いつまでもこの電車に乗っていたいなあ～



木だて家？！そういち家



5月に受信した健康診断で
体重が人生ピークに
生活習慣の見直しが必要ですね。



社長
内田 壮一

～福井市「じゅんかのいえ」進捗状況～

今年は3年ぶりに「行動制限のない」GWで遠出をした方も多かったかと思います。私は久しぶりに友人と外飲みをしたり、遠出したりと充実した時間を過ごせました。

さてGWから約一か月が経過し、4月上旬に上棟した「じゅんかのいえ」の工事は順調に進んでいます。大工工事はフローリングが貼り終わり、壁の造作が進んでいる状況です。外壁は間もなく仕上がる予定です。道路に面している外壁は塗り壁の「そとん壁」、その他の外壁は、「ガルバリウム」になります。どちらの素材も耐久性が非常に高いものになります。また外壁は建築のコストに大きく関わってきますので、選定する際は非常に悩ましいですね。木だて家では、ご予算や周囲の環境に合わせて外壁を張り分けるよう心がけています。「そとん壁」、「板張り」、「ガルバリウム」の3種類から「コスト」、「デザイン」、「メンテナンス性」などを、一つ一つご説明させていただきながら、家づくりを進めていきます。



ガルバリウム（ブラック色）と一部板張り
※色はそれぞれ多様にございます。



そとん壁（ベージュ色）

どこの山だ？木だて家の山田！



コロナ、ウッド、半導体にロシアと、
いろんなショックが
早く終わって欲しいものです



専務
山田 満志

～住まいづくり支援制度～

令和4年度もすでに2ヶ月がすぎてしまいました。住まいづくりに関する国、県、市町と様々な支援事業がありますが、今回は最も有名？な二つをご紹介しますね。

・こどもみらい住宅支援事業…新築、リフォーム

・地域型住宅グリーン化事業…新築のみ

いずれの補助金にしても、**省エネ性能の高い住まい**を建てることに対する支援です。

「こどもみらい」に関しては、

子育て世帯または若者夫婦世帯であることが必須（リフォームにはこの要件はありません）
どちらの事業も対象となる住宅の性能により、補助金額や事業期間が異なります。

記事のスペースに限りがあるので、あまり詳しい説明はできませんが、もう少し詳しく教えて～と思われた方は、木だて家の山田までご連絡ください！



久保は僕、僕は久保の「木」になる現場



新緑も始まり、
田んぼの緑も
色鮮やかです。



部長
久保 辰雄

～古民家リノベーション 第2弾～

越前市平林町に位置するS様邸の水廻りのリノベーション工事が5月下旬から始まりました。
S様邸は1年程前に、建物中央に配する四ツ目座敷を改修して、
新しくリビング・寝室等に造り替えられました。今回は第2弾です。

水廻りの使い勝手と高性能断熱化への造り替えで、
システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面所をすべて
新しく入れ替えます。配置も大きく変更することで、動線も
良くなり、2世帯同居でも楽しく家事が出来るようになります。
広い庭に面したダイニングに、ウッドデッキを併設して、
子供たちの遊び空間も広がり、明るく暖かい空間に変わる
ことでしょう。

築50年の大きな住宅を大切に守りながら、住まい性能を
向上させるリノベーション工事が進んでいます。

どんな空間に生まれ変わるか
お楽しみに！



はやしのおはなし



ヨシ！次の休日は、
新緑の電車旅に♪



設計
林 洋子

～かみろくじょうのいえ 家づくりstory～

福井市の東部にひろがる田園地域にお若いご夫婦のすまいづくりがスタートしようとしています。商業圏も
車ですぐのところでありながら、周辺環境がとてもおだやかな地域で、これからの伸び伸びとした暮らしが期
待できそうです♪子育て環境にはもってこいだなぁととても羨ましく思うハヤシです(^^)

…ですがこのような田園地域には、建築の際には注意すべき点もあります。

この地域は「市街化調整区域」という区域に指定されています。

市街化調整区域とは

市街化を抑制する区域であり、一定の例外的なものを除き開発行
為及び建築行為を認めないことになっている。

(「福井市 開発許可等申請の手引き」 より)



家はどこでも建てられるかというと、そうでもなく、一部には“原則的には建物を建てることは認められて
いない区域”もあるということなんです(笑) (福井県内では福井市の一部にのみ設定されています)

かみろくじょうのいえは、条件を満たしていたので無事着工へと準備を進めることができましたが、中には
計画を断念せざるを得ない場合も…。

土地が決まっている場合には建築が可能かどうかお調べいたしますのでまずはご相談ください♪その他に
も土地には建築上の様々な条件が設定されています。家づくりのスタート時にはまず敷地の条件を調査いたし
ますのでどうぞおまかせください！

ヒロユキの中からこんにちは 

ジメジメした梅雨
早く開けて欲しいですね



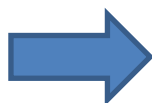
～k様邸 床下改修工事～

主任
内田 裕之



築100年以上の古民家の床下の改修依頼が有りました。
50年間、物置として使用されていたのですが、18年前の水害以降、床が歩くこともままならない程フカフカ状態で、傷んだ床下全てを修繕して欲しいとの事です。

早速工事開始



本屋と蔵 共に約2週間の工事できれいに仕上がりました。

又改修中 50年前の生活感を感じさせる物を発見しました。



戸の口発社武生行													
戸ノ口	正堤	野田	定友	岡本	東田	五分布	北村	高町	村田	福武口	社武生		
6:14	6:19	6:21	6:23	6:27	6:29	6:33	6:37	6:39	6:42	6:42	6:49		
この区間30分運転 (戸の口を毎時14・44分発車)													
9:16	9:20	9:22	9:25	9:27	9:29	9:33	9:37	9:39	9:41	9:45	9:46		
この区間1時間運転 (戸の口を毎時16分発車)													
12:16	12:20	12:22	12:25	12:27	12:29	12:33	12:37	12:39	12:41	12:45	12:46		
13:16	13:20	13:22	13:25	13:27	13:29	13:33	13:37	13:39	13:41	13:45	13:46		
14:16	14:20	14:22	14:25	14:27	14:29	14:33	14:37	14:39	14:41	14:45	14:46		
15:16	15:20	15:22	15:25	15:27	15:29	15:33	15:37	15:39	15:41	15:45	15:46		
16:16	16:20	16:22	16:25	16:27	16:29	16:33	16:37	16:39	16:41	16:45	16:46		
この区間30分運転 (戸の口を毎時13分発車)													
20:01	20:05	20:07	20:10	20:12	20:14	20:18	20:22	20:24	20:27	20:31	20:32		
21:01	21:05	21:07	21:10	21:12	21:14	21:18	21:22	21:24	21:27	21:31	21:32		
22:01	22:05	22:07	22:10	22:12	22:14	22:18	22:22	22:24	22:27	22:31	22:32		

岡本駅発武生行は岡本駅を 9:57・10:57・11:07・15:12・14:22・25:22分発車

なんと 1971 年の福鉄南越線の時刻表です。

本屋内の壁に貼って有りました。

ふと 作業の手を止めて、御施主様及び大工さんとしばし、
50 年前の懐かしさに浸ってしまいました。

ようこそ！木だて家へ 

ガーデニングと
胡蝶蘭の世話が、楽しみ！



～リニューアルするモデルハウス～

経理
内田 美紀

春から初夏はいろんな花が咲き誇る季節ですね。我が家では、バラや菖蒲・アジサイなどが満開になり、なお一層草むしりに精がでる内田です。

今年は、うれしいことに就任祝いに素敵な胡蝶蘭を頂きました。以前も頂いたことがあったのですが、管理がうまくできず早くに花が散ってしまい、翌年には枯らしてしまいました。胡蝶蘭はモデルハウスに似合うので、今回は1日でも長く花をつけて、翌年にも咲かせたい。とリベンジ中です。そのため、胡蝶蘭を何鉢も長年にわたって自宅で育てている友人に育て方を聞きました。

長年の経験からマニュアルとは違った情報をもらえ、友人のアドバイスのおかげで1カ月以上たちましたが、未だキレイな花をつけています。さらに、築12年目のモデルハウスの床が間もなく一新されます。リニューアルしたモデルハウスを見学したい、レンタル利用したいという方は、ご連絡お待ちしております。

